



Spett.le Comune di Ciserano (BG)

Ciserano, 13 dicembre 2010.

Con la presente io sottoscritto Bagini Enea in qualità di Sindaco pro tempore del Comune Ciserano, a norma dell'art. 64 del Regolamento di funzionamento del Consiglio comunale, sono a richiedere l'iscrizione della seguente MOZIONE nell'ordine del giorno del prossimo Consiglio comunale utile avente ad oggetto:

**INVITO AL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
A REPERIRE LE RISORSE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI ZINGONIA**

**Premesso**

Che in data 20 settembre 2008 i Comuni di Ciserano e Verdellino hanno presentato in Regione Lombardia il Contratto di quartiere per la riqualificazione di Zingonia e che in data 11 agosto 2009 la Regione ha comunicato ai Comuni l'esclusione da tale bando;

**Evidenziato**

Che in data 27 ottobre 2009 si è tenuto in Regione Lombardia una riunione ove la DG Casa e OOPP ha illustrato ai Comuni di Ciserano e Verdellino la possibilità di accedere per una somma di € 5 milioni ai fondi FAS, in quanto il problema Zingonia può essere affrontato con modalità diverse rispetto al bando dei contratti di quartiere, ricordando che nell'area hanno sede un numero molto elevato di attività produttive, industriali e commerciali, anche di eccellenza, che offrono un impiego a molti cittadini e questa positività di Zingonia rappresenta il significato che spinge la Regione, la Provincia ed i Comuni ad investire nel nostro territorio comunale non scordando le aziende che operano nell'area;

**Concordato**

Che per tali ragioni, al fine di ulteriormente valorizzare l'area si chiede che si proceda in primis all'acquisizione e consequenziale demolizione dei Condomini Athena ed Anna in subordine, procedendo alla creazione di edifici da destinarsi ad attività commerciali, artigianali di servizio e terziario, cedendo l'area e la sua cubatura da definirsi in ambito comunale, tramite un bando ad hoc, impiegando le entrate derivanti dalla cessione stessa per realizzare opere di pubblica utilità nell'area di progetto, ribadendo che l'obiettivo primario è quello di creare nuovi posti di lavoro qualificati a favore del bacino provinciale.

**Appurato**

Che in data 9 novembre 2009 l'Assessore regionale Casa e OOPP ha incontrato in Zingonia i Sindaci ed i rappresentanti delle Amministrazioni comunali che gravitano sull'area per annunciare che la Regione Lombardia voleva intervenire per riqualificare l'area;

**Dato atto**

Che in data 23 novembre e 14 dicembre 2009 a seguito dell'incontro sopradetto gli Enti coinvolti, su iniziativa della Provincia di Bergamo, hanno redatto la bozza di un protocollo d'intesa per iniziare l'operazione di riqualificazione;

**Considerato**

Che in data 25 gennaio 2010 è stato sottoscritto il "Protocollo d'intesa per Zingonia" tra Regione Lombardia, Provincia di Bergamo, Prefettura, Aler, Comuni di Ciserano, Verdellino, Boltiere, Osio Sotto e Verdello;

### **Verificato**

Che a seguito di tale sottoscrizione si sono tenuti in Provincia di Bergamo degli incontri tecnici l'8 febbraio, il 15 marzo, il 14 giugno ed il 3 dicembre 2010.;

### **Ribadendo**

Che a seguito delle misure economiche adottate dal Governo nella cosiddetta "manovra d'estate" i fondi FAS non sono disponibili ma l'intenzione di procedere nel progetto di riqualificazione permane, tant'è che si è deciso di incaricare Infrastrutture Lombarde S.p.a. per la predisposizione del Masterplan.

### **Per i suesposti motivi**

si chiede al Consiglio comunale di deliberare di invitare il Presidente della regione Lombardia ad intraprendere tutte le azioni possibili per reperire le risorse necessarie alla riqualificazione di Zingonia in applicazione del protocollo d'intesa sottoscritto a Bergamo in data 25 gennaio 2010.

(Enea Bagini)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Enea Bagini', written over a horizontal line.