



Gruppo consiliare
Il Gelso donne, tradizione, innovazione
Comune di Ciserano

www.ilgelso.es

info@ilgelso.es

Oggetto: Compensazione di aree.

Un privato cittadino richiede, a compensazione di impegni assunti con patti speciali dal comune di Ciserano nel 1998, ma non mantenuti, la permuta di una parte di mappale di proprietà del comune, al fine di poter provvedere all'allacciamento di immobili di sua proprietà con la fognatura comunale esistente.

Per comprendere la situazione è necessario capire alcuni passaggi.

Nella delibera di Giunta n. 18 del 17 febbraio 2011 si legge quanto segue:

" ... nell'acquisizione in bonario accordo delle aree con la proprietà Passera per la realizzazione del Piano di Edilizia Economica Popolare – vedi atto Notaio Dott. Pezzoli Alberto del 12.11.1998 nn. 126340/12932 - il Comune di Ciserano si era impegnato con patti speciali di cui:

- *l'Ente acquirente si impegnava a richiedere che **la parte assegnataria** proceda alla formazione delle recinzioni con muretti dividenti la proprietà ceduta da quella restante;*
- *l'Ente acquirente si impegnava **a far porre** a dimora filare di latifoglie a confine con la parte restante al venditore;*

e che a tutt'oggi detti impegni non sono stati ancora onorati, il Sig. Passera chiede in compensazione di tali parti del terreno posto sul mappale n. 4362;"

Quali sono i motivi per cui i gli impegni assunti non sono stati mantenuti?

A chi competeva la realizzazione? Chi è la parte assegnataria? Quale possibilità e intenzione ha l'amministrazione comunale di avvalersi nei confronti della parte assegnataria?

Come gruppo ci asteniamo.

Ciserano, 22 marzo 2011

Concetta Giuntino _____ Angela Perletti _____